

BILANS TERENU W ZAKRESIE DZIAŁKI NR 143/9			
ZABUDOWA	1065,41 m <sup>2</sup>	12,84 %	
<div><div></div><div></div></div> PROJEKTOWANY BUDYNEK PRZEDSZKOLA	1038,41 m <sup>2</sup>	12,51 %	
<div><div></div><div></div></div> PROJEKTOWANY BUDYNEK GOSPODARCZY PRZEWIDZANY DO REALIZACJI W PRZYSZŁOŚCI WG ODREBNEGO POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO	27,00 m <sup>2</sup>	0,33 %	
UTWARDZENIA	2486,97 m <sup>2</sup>	29,96 %	
<div><div></div><div></div></div> PROJEKTOWANE UTWARDZENIA Z KOSTKI BETONOWEJ	2486,97 m <sup>2</sup>	29,96 %	
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	4747,62 m <sup>2</sup>	57,20 %	
<div><div></div><div></div></div> PROJEKTOWANY TRAWNIK ORAZ PLACE ZABAW	4747,62 m <sup>2</sup>	57,20 %	
RAZEM W GRANICY OPRACOWANIA:	8300,00 m <sup>2</sup>	100,00 %	

LEGENDA :	
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANY BUDYNEK PRZEDSZKOLA
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANY BUDYNEK GOSPODARCZY PRZEWIDZANY DO REALIZACJI W PRZYSZŁOŚCI WG ODREBNEGO POSTĘPOWANIA ADMINISTRACYJNEGO
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA DROGI WEWNĘTRZNEJ Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ gr. 8cm
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PARKINGU DLA SAMOCHODÓW OSOBOWYCH Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ gr. 8cm
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA PARKINGU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ gr. 8cm
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA CHODNIKA Z BETONOWEJ KOSTKI BRUKOWEJ gr. 8cm
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANY PLAC ZABAW
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANY TRAWNIK
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANA OŚ DROGI WEWNĘTRZNEJ
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANY KRAWIEŻNIK BETONOWY 15x30cm
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANY KRAWIEŻNIK BETONOWY, WTOPIONY 15x30cm
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANE OBRZEŻE BETONOWE 8x30cm
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANY WPUST DESZCZOWY
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANY WJAZD NA DZIAŁKĘ
<div><div></div><div></div></div>	GRANICA AKTUALIZACJI GEODEZYJNEJ
<div><div></div><div></div></div>	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
<div><div></div><div></div></div>	GRANICA DZIAŁKI INWESTORA
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANY BOKS ŚMIETNIKOWY
<div><div></div><div></div></div>	TEREN WYŁĄCZONY Z PRODUKCJI ROLNEJ (CAŁY OBSZAR DZ. INWESTYCYJNEJ)
<div><div></div><div></div></div>	ISTNIEJĄCY HYDRANT ZEWNĘTRZNY
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANE DRZEWIA LIŚCIASTE
<div><div></div><div></div></div>	PROJEKTOWANA PALISADA WYSOKOŚCI 100CM

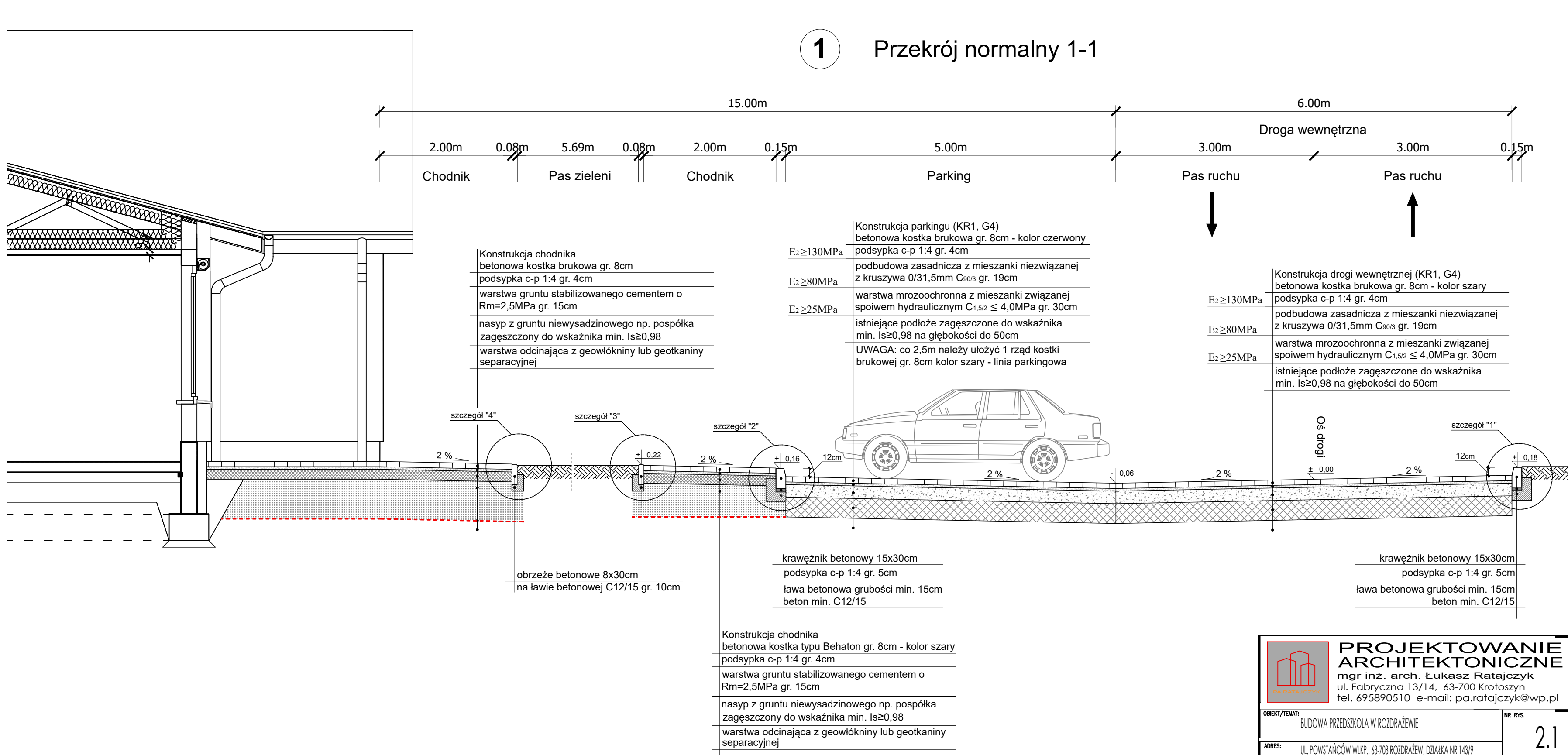
MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Identyfikator zgłoszenia pracy geodezyjnej		GG.6640.2204.2023	sekcje: 6.162.16.14.1.2.2
Skala	1:500	Wykonał	29.11.2023
Miejscowość	ROZDRAŻEW	Nr działki	143/9
Jednostka ewidencyjna		Identyfikator	301205_2
		Nazwa	ROZDRAŻEW
Obręb ewidencyjny		Identyfikator	0009
		Nazwa	ROZDRAŻEW
Nazwa układu współrzędnych		Prostokątów płaskich	PUWG2000 pas
		Wysokości	PL-EVRF2007-N
Zakres aktualizowanego obszaru			
RAD-GEO Radosław Uliczny tel:603-808-998, radek.uliczny@onet.pl 63-750 Sulmierzyce, ul.Odolanowska 87 NIP 621-178-32-32; REGON: 368388536		GEODETA UPRAWNIONY Inż.Radosław Uliczny Upr.GGK. Nr 22567 w zakr.1 tel.603-808-998	
Inicjator prac geodezyjnych		kierownik prac geodezyjnych	


świadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i fotograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GG.6640.2204.2023
Jan służby geodezyjnej, który otrzymał pozwolenie	Starosta Krośnożyński
Konawca prac geodezyjnych	RAD-GEO Radosław Uliczny Tel:603-808-998 ul.Odolanowska 87/63-750 Sulmierzyce NIP:621-178-32-32 REGON:368388536
Poz data sporządzenia dokumentu zawierającego wyniki	protokół numer 1 z dnia 04.12.2023
ę i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych	GEODETA UPRAWNIONY Inż. Radosław Uliczny uprawnienia GGK Nr 22567 w zakresie 1

<div><div></div><div></div></div> <b>PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE</b> mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk ul. Fabryczna 13/14, 63-700 Krotoszyn tel. 695890510 e-mail: pa.ratajczyk@wp.pl	
OBIEKT/TEMAT:	BUDOWA PRZEDSZKOLA W ROZDRAŻEWIE
ADRES:	UL. POWSTAŃCÓW WŁKP., 63-708 ROZDRAŻEW, DZIAŁKA NR 143/9
INWESTOR:	GMINA ROZDRAŻEW UL. RYNEK 3, 63-708 ROZDRAŻEW
RYSUNEK:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU
PROJEKTANT:	TECH. RYSZARD GUDER
UPRAWNIENIA:	UAN 7342-106/91
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk 63-700 KROTOSZYN, ul. Fabryczna 13/14
UWAGA:	ZASTRZEŻA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM. NINIEJSZY RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ W CAŁOŚCI, LUB W CZĘŚCI PRZERYŚLOWANY, UZUPEŁNIONY LUB ODSTĄPIONY KOMUNIKOWIEK, BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA.

1 Przekrój normalny 1-1

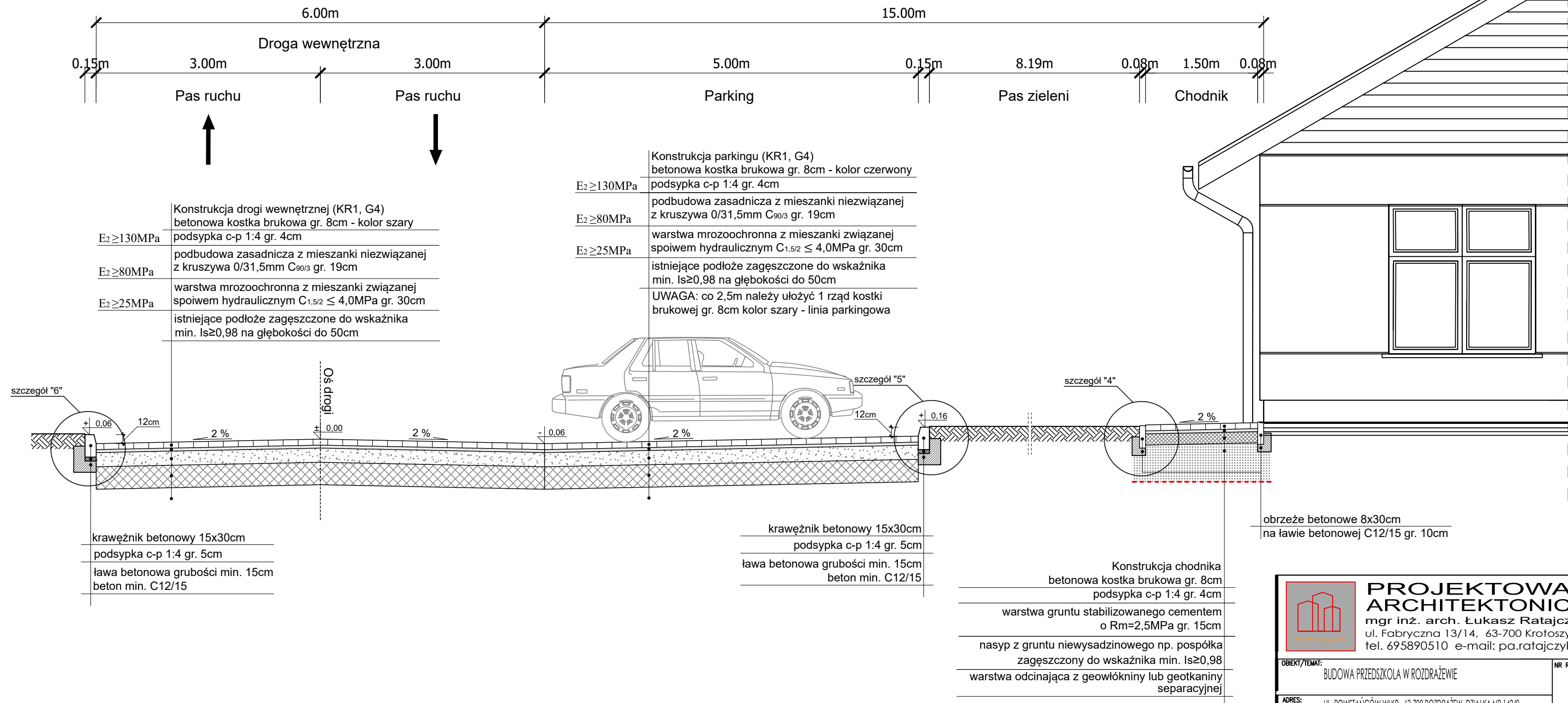




**PROJEKTOWANIE  
ARCHITEKTONICZNE**  
mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk  
ul. Fabryczna 13/14, 63-700 Krotoszyn  
tel. 695890510 e-mail: pa.ratajczyk@wp.pl

OBIEKT/TEMAT: BUDOWA PRZEDSZKOLA W ROZDRAŻEWIE		NR. RYS. <b>2.1</b>
ADRES: UL. POWSTAŃCÓW WŁKP., 63-708 ROZDRAŻEW, DZIAŁKA NR 143/9		
INWESTOR: GMINA ROZDRAŻEW UL. RYNEK 3, 63-708 ROZDRAŻEW	SKALA: 1:50	
RYСУNEK: PRZEKROJE NORMALNE	DATA: 25.04.2024	
PROJEKTANT: TECH. RYSZARD GUDER UPRAWNIENIA: UAN 7342-106/91	BRANŻA/SPECJALNOŚĆ: DROGOWA	
JEDNOSTKA PROJEKTOWA: PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk 63-700 KROTOSZYN, ul. Fabryczna 13/14	ETAP: PROJEKT TECHNICZNY	
UWAGA: ZASTRZEŻA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM. NINIEJSZY RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ W CAŁOŚCI, LUB W CZĘŚCI PRZERYŚLOWANY, UZUPEŁNIONY LUB ODSŁAPIONY KOMUNIKOWIEK, BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA.		STRONA:

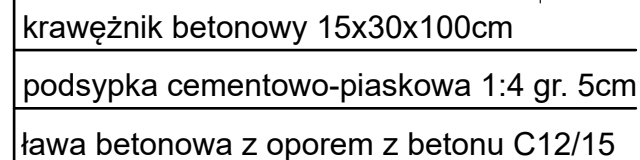
2 Przekrój normalny 2-2



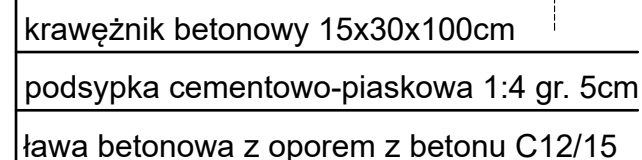
**PROJEKTOWANIE  
ARCHITEKTONICZNE**  
mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk  
ul. Fabryczna 13/14, 63-700 Krotoszyn  
tel. 695890510 e-mail: pa.ratajczyk@wp.pl

OBIEKT/TEMAT:	BUDOWA PRZEDSZKOLA W ROZDRAŻEWIE	NR RYS.	2.2
ADRES:	UL. POWSTAŃCÓW WILKP., 63-708 ROZDRAŻEW, DZIAŁKA NR 143/9	SKALA:	1:50
INWESTOR:	GMINA ROZDRAŻEW UL. RYNEK 3, 63-708 ROZDRAŻEW	DATA:	25.04.2024
RYSUJEK:	PRZEKROJE NORMALNE	BRANŻA/SPECJALNOŚĆ:	DROGOWA
PROJEKTANT:	TECH. RYSZARD GUDER	ETAP:	PROJEKT TECHNICZNY
UPRAWNIENIA:	UAN 7342-106/91		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA:	PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk 63-700 KROTOSZYN, ul. Fabryczna 13/14		
UWAGA:	ZASTRZEGA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM. NINIEJSZY RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ W CAŁOŚCI, LUB W CZĘŚCI PRZERYŚLOWANY, UZUPEŁNIONY LUB ODSŁĄPIANY KOMUKOLWIEK, BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA.		
STRONA:			

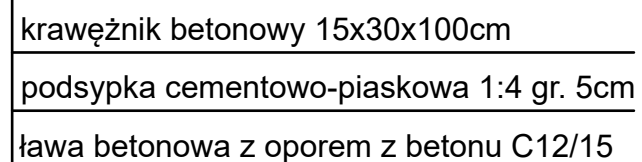
krawężnik betonowy 15x30x100cm  
przy drodze dojazdowej



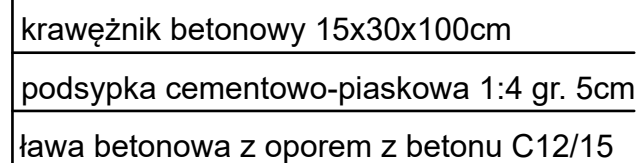
krawężnik betonowy 15x30x100cm  
przy parkingu



krawężnik betonowy 15x30x100cm  
przy parkingu i chodniku



krawężnik betonowy 15x30x100cm  
przy drodze dojazdowej

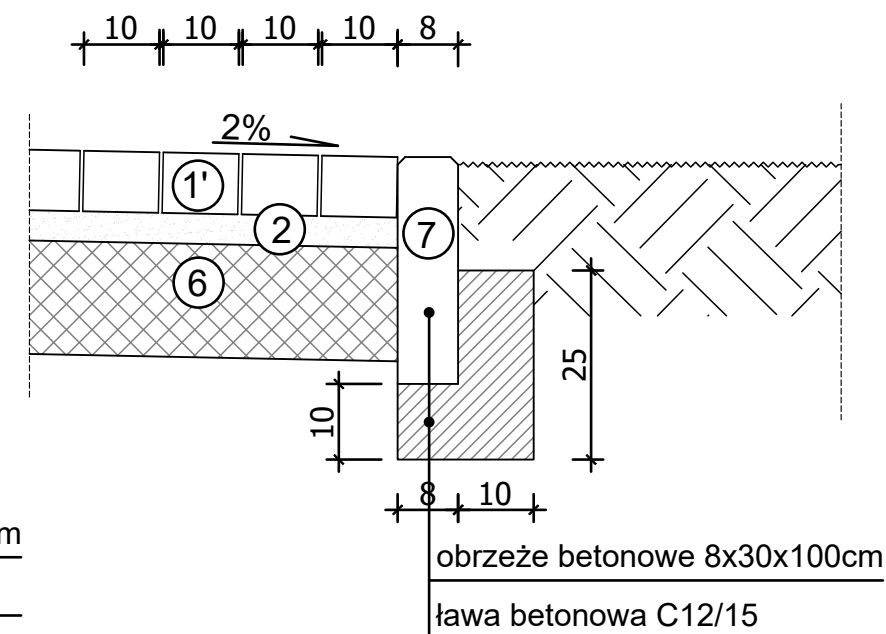



obrzeże betonowe 8x30cm  
przy chodniku



1.	nawierzchnia z betonowej kostki brukowej gr. 8cm kolor szary
1'.	nawierzchnia z betonowej kostki brukowej gr. 8cm
1".	nawierzchnia z betonowej kostki brukowej gr. 8cm kolor czerwony
2.	podsyпка c-p 1:4 gr. 4cm
3.	podbudowa zasadnicza z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5mm C <sub>90/3</sub> gr. 19cm
4.	warstwa mrozoochronna z mieszanki związanej spoiwem hydraulicznym C <sub>1,5/2</sub> ≤ 4,0MPa gr. 30cm
5.	krawężnik betonowy 15x30cm na ławie betonowej z oporem gr. 15cm
6.	warstwa gruntu stabilizowanego cementem o R <sub>m</sub> =2,5MPa gr. 15cm
7.	obrzeże betonowe 8x30 na ławie betonowej z oporem

obrzeże betonowe 8x30cm  
przy chodniku



		<h1>PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE</h1> <p>mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk ul. Fabryczna 13/14, 63-700 Krotoszyn tel. 695890510 e-mail: pa.ratajczyk@wp.pl</p>	
<b>OBIEKT/TEMAT:</b> BUDOWA PRZEDSZKOLA W ROZDRAŻEWIE		<b>NR RYS.</b> <div>3</div>	
<b>ADRES:</b> UL. POWSTAŃCÓW WŁKP., 63-708 ROZDRAŻEW, DZIAŁKA NR 143/9		<b>SKALA:</b> 1:10	
<b>INWESTOR:</b> GMINA ROZDRAŻEW UL. RYNEK 3, 63-708 ROZDRAŻEW		<b>DATA:</b> 25.04.2024	
<b>RYSUNEK:</b> SZCZEGÓŁY			
<b>PROJEKTANT:</b> TECH. RYSZARD GUDER <b>UPRAWNIENIA:</b> UAN 7342-106/91		<b>BRANŻA/SPECJALIZACJA:</b> DROGOWA	
<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA:</b> PROJEKTOWANIE ARCHITEKTONICZNE mgr inż. arch. Łukasz Ratajczyk 63-700 KROTOSZYN, ul. Fabryczna 13/14		<b>ETAP:</b> PROJEKT TECHNICZNY	
<b>UWAGA:</b> ZASTRZEGA SIĘ WSZELKIE PRAWA WYNIKAJĄCE Z USTAWY O PRAWIE AUTORSKIM. NINIEJSZY RYSUNEK NIE MOŻE BYĆ W CAŁOŚCI, LUB W CZĘŚCI PRZERYŚLOWANY, UZUPEŁNIONY LUB ODPAJNIANY KOMUNIKOWIEK, BEZ PISEMNEJ ZGODY AUTORA.		<b>STRONA:</b>	